

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

О строительстве объекта: Многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания и подземной автостоянкой позиция 24 в два этапа: блок «Б» - второй этап строительства .

Дата составления: 04.04.2017г.


Дата внесения изменений: 28.04.2017г.

Опубликована на сайте: <http://www.skcentr21.ru/>

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Строительная компания «Центр»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СК «Центр»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс : <b>428018</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пирогова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом 4</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис 4</b>

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>понедельник-пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>8:00-17:00</b> , перерыв <b>12:00-13:00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона <b>(8352) 58-10-69, 58-10-54.</b> , факс <b>(8352)45-08-11</b> <b>Отдел продаж (по вопросам долевого участия) (8352) 38-87-87, 64-17-67, 64-17-66</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <a href="mailto:sk-centr21@mail.ru">sk-centr21@mail.ru</a> , <a href="mailto:skcentr-rielti@mail.ru">skcentr-rielti@mail.ru</a>
	1.4.3	Адрес официального сайта <a href="http://www.skcentr21.ru/">http://www.skcentr21.ru/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2130044299</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>108213001171</b>
	2.1.3	<b>23 июля 2008г</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <b>Лицо 1</b>	3.3.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50
3.3. Об учредителе - физическом лице <b>Лицо 2</b>	3.3.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 25
3.3. Об учредителе - физическом лице <b>Лицо 3</b>	3.3.1	Фамилия: <b>Ильина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 25
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  <b>1 проект</b>	<b>4.1.1</b>	<b>Вид объекта капитального строительства: Двухуровневый гараж с подсобными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации : Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации : -
	4.1.4	Вид населенного пункта : Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта : Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети : Пирогова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : Строение 4 «Е»
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: VI микрорайон центральной части города Чебоксары позиция 15А
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2014 года

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29 августа 2014 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № «RU 21304000» - «44»
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
2 проект	4.1.1	<b>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в два этапа: 1 этап строительства – блок «А» (квартиры с №1 по №71), 2 этап строительства – блок «Б» (квартиры с №72 по №142)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации : Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации : -
	4.1.4	Вид населенного пункта : Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта : Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети : Б.С. Маркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : Дом 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: VI микрорайон центральной части города Чебоксары позиция 25
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2015 года.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09 ноября 2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №21-01-45ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
3 проект	4.1.1	<b>Вид объекта капитального строительства: 2-этажный магазин продовольственных и непродовольственных товаров</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации : Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации : -
	4.1.4	Вид населенного пункта : Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта : Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети : Б.С. Маркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : строение 16/15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: VI микрорайон центральной части города Чебоксары позиция 19
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24 декабря 2015 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №21-01-131с-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
<b>4 проект</b>	<b>4.1.1</b>	<b>Вид объекта капитального строительства: Многофункциональное деловое и обслуживающее здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации : Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации : -
	4.1.4	Вид населенного пункта : Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта : Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети : Б.С. Маркова

	4.1.8	Тип здания (сооружения) : Строение 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: VI микрорайон центральной части города Чебоксары позиция 24
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 года.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02 июня 2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №21-01-42с-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
5 проект	4.1.1	<b>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания и подземной автостоянкой в два этапа: блок «А» - первый этап строительства (квартиры с №1 по №78)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации : Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации : -
	4.1.4	Вид населенного пункта : Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта : Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети : Б.С. Маркова
	4.1.8)	Тип здания (сооружения) : Дом 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: VI микрорайон центральной части города Чебоксары позиция 24
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2017 года.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01 сентября 2016 года

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №21-01-40ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Строители Чувашии</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2130058950</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-0011-05-2130044299</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>09 апреля 2012г.</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>69,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской



		(финансовой) отчетности: <b>266 406,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>207 274,00 тыс. руб.</b>
<p><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <b>частью 2 статьи 3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям :
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика : <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика : <b>отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика : <b>не подано</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений : <b>отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или

	организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений : <b>отсутствует</b>
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) : <b>отсутствует</b>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика : <b>отсутствует</b>
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке :
7.1.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации :
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : <b>отсутствует</b>
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение

		бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : <b>не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <b>частью 3 статьи 15.3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям :
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в

	государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.2.8</a> недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.2.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>	

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства : <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта : <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Московский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Б.С. Маркова</b>
	9.2.10	Дом: <b>12</b>
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение

	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок –секция: «Б»
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>позиция 24 в VI микрорайоне центральной части города Чебоксары</b>
	9.2.17	Назначение объекта : <b>жилой</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте : <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5 523,5 кв.м.</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Наружные стены - двухслойные кирпичные толщиной 640 мм</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Плиты перекрытий сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С (нормальный)</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>(зона) – 6 баллов.</b>
<p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Открытое акционерное общество</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Чувашский государственный институт инженерно-технических изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2130093377</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное бюро «Классика»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2129046647</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  <b>Заключение 1</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20 февраля 2014 года</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21-1-1-0029-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Автономное учреждение</b>

		<b>Чувашской Республики</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2130076879</b>
<b>Заключение 2</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы : <b>Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации на строительство</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01 августа 2016 года</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21-2-1-2-0040-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПартнерСтройЭкспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2130141165</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы



	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой дом позиция 24, VI микрорайон центральной части города Чебоксары</b> при этом наименование многоквартирного дома и микрорайона может звучать и быть написано с использованием синонимов к словам многоквартирный дом, жилой комплекс, район, и т.д., с использованием заглавных и прописных букв при написании.
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 21304000-52</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15 апреля 2014 года</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01 октября 2018 года</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Чебоксары</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>52/3696-М</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22 февраля 2008 года</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.03.2008г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>продлен на неопределенный срок</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>07.05.2010, 01.09.2010, 19.12.2011, 16.04.2012, 10.05.2012, 06.12.2012, 30.05.2013, 24.07.2014, 28.01.2016, 29.11.2016</b>

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Администрация города Чебоксары</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>2127026941</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом администрации города Чебоксары</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>21:01:010504:2562</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>6 303 кв. м</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, стоянки и тротуары имеют асфальтобетонное покрытие; пешеходные дорожки, хозяйственные площадки и детская площадка – из каменистых высевок. Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и хозяйственные площадки объединены системой пешеходных дорожек.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Двухуровневый гараж с подсобными помещениями по ул. Пирогова, 4 «Е»</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) : <b>Дворовое пространство замкнутое единое для двух жилых блоков А и Б. Внутреннее дворовое пространство расположено на кровле подземной автостоянки. В замкнутом дворовом пространстве проектом предусмотрен заезд с разворотной площадкой для блока Б. Кроме того обустраивается площадкой отдыха и игр для детей до 5 лет. Площадка для игр детей старше 6 лет предусматривается с наружной части возле блока А.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Расчет накопления ТБО произведен исходя из норм – 1,63 м3/чел в год. В проекте предусмотрена установка 3 контейнеров. Площадки для установки контейнеров удалены от жилых домов, детских, спортивных площадок и площадок для отдыха населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение представлено устройством газона, посадкой деревьев, кустарников и цветников. Деревья и кустарники расположены вдоль проездов, тротуаров, спортивных, игровых площадок на расстоянии согласно СП 42.13330.2011.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для обеспечения беспрепятственного движения инвалидов – колясочников места пересечения тротуаров, дорожек и проезжей части организованы без бордюров. Тоже и при примыкании дорожек к площадкам отдыха. Входы в подъезды предусмотрены доступными для инвалидов и других маломобильных групп населения, для подъема на уровень входной площадки предусмотрены пандусы. Лифтовой холл жилой части каждой секции предусмотрен на одной отметке с входным узлом и не требует дополнительных мер по передвижению маломобильных групп до лифта. Для подъема инвалидов используются пассажирские лифты.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение придомовой территории . Технические условия выданы Акционерным обществом «Горсвет» от 28.11.2012 №137/12-Т, срок</b>

		<b>действия до 11.11.2016</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  <b>Сеть 1</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения : <b>водоснабжение и водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130017760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 августа 2015 года</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1304/19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>273 572,56 руб.</b>
<b>Сеть 2</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Янтарь</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>563</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>948 200 руб.</b>
<b>Сеть 3</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Чебоксары</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИНН 2128049998</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15-061</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
<b>Сеть 4</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневая канализация</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130034974</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/12-</b>

		<b>2668</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>телефонизация, подключение к сетям Интернет, кабельного телевидения и проводного вещания</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы общества: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>41</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>66</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: <b>17</b>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: <b>офисов – 4, кладовых - 45</b>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Проектная площадь комнат		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
79	Жилое (квартира)	1	4	98,4	2	1 2	22,0 28,8	кухня-столовая коридор санузел	24,2 19,2 4,2
80	Жилое (квартира)	1	4	72,6	2	1 2	24,1 18,1	кухня коридор санузел санузел лоджия	11,9 13,8 3,1 1,6 3,3
81	Жилое (квартира)	1	4	73,5	2	1 2	25,6 15,5	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия	14,0 11,2 4,3 2,9 3,7 3,6
82	Жилое (квартира)	1	4	99,3	3	1 2 3	25,0 15,0 15,3	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия	17,7 16,5 6,2 3,6 4,3 2,8
83	Жилое (квартира)	2	4	110,9	2	1 2	22,0 28,8	кухня-столовая коридор санузел санузел	24,0 27,3 6,8 2,0
84	Жилое (квартира)	2	4	72,6	2	1 2	24,1 18,1	кухня коридор санузел санузел лоджия	11,9 13,8 3,1 1,6 3,3
85	Жилое	2	4	73,5	2	1	25,6	кухня	14,0

	(квартира)					2	15,5	коридор санузел санузел лоджия лоджия	11,2 4,3 2,9 3,7 3,6
86	Жилое (квартира)	2	4	99,3	3	1 2 3	25,0 15,0 15,3	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия	17,7 16,5 6,2 3,6 4,3 2,8
87	Жилое (квартира)	3	4	110,9	2	1 2	22,0 28,8	кухня-столовая коридор санузел санузел	24,0 27,3 6,8 2,0
88	Жилое (квартира)	3	4	72,6	2	1 2	24,1 18,1	кухня коридор санузел санузел лоджия	11,9 13,8 3,1 1,6 3,3
89	Жилое (квартира)	3	4	73,5	2	1 2	25,6 15,5	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия	14,0 11,2 4,3 2,9 3,7 3,6
90	Жилое (квартира)	5	4	99,3	3	1 2 3 4 5	25,0 15,0 15,3 25,0 15,0	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия санузел	17,7 16,5 6,2 3,6 4,3 2,8 6,2



								санузел лоджия лоджия	3,6 4,3 2,8
91	Жилое (квартира)	4	4	110,9	2	1 2	22,0 28,8	кухня-столовая коридор санузел санузел	24,0 27,3 6,8 2,0
92	Жилое (квартира)	4	4	72,6	2	1 2	24,1 18,1	кухня коридор санузел санузел лоджия	11,9 13,8 3,1 1,6 3,3
93	Жилое (квартира)	4	4	73,5	2	1 2	25,6 15,5	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия	14,0 11,2 4,3 2,9 3,7 3,6
94	Жилое (квартира)	5	4	110,9	2	1 2	22,0 28,8	кухня-столовая коридор санузел санузел	24,0 27,3 6,8 2,0
95	Жилое (квартира)	5	4	72,6	2	1 2	24,1 18,1	кухня коридор санузел санузел лоджия	11,9 13,8 3,1 1,6 3,3
96	Жилое (квартира)	5	4	73,5	2	1 2	25,6 15,5	кухня коридор санузел санузел лоджия	14,0 11,2 4,3 2,9 3,7

								лоджия	3,6
97	Жилое (квартира)	5	4	99,3	3	1 2 3	25,0 15,0 15,3	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия	17,7 16,5 6,2 3,6 4,3 2,8
98	Жилое (квартира)	6	4	110,9	2	1 2	22,0 28,8	кухня-столовая коридор санузел санузел	24,0 27,3 6,8 2,0
99	Жилое (квартира)	6, мансардн ый	4	120,0	3	1 2 3	24,1 16,5 45,5	кухня коридор санузел санузел санузел лоджия	11,9 13,8 3,1 1,7 3,4 3,3
100	Жилое (квартира)	6, мансардн ый	4	119	4	1 2 3 4	21,2 15,5 23,3 15,1	кухня коридор коридор санузел санузел санузел лоджия лоджия лоджия	14,0 11,2 7,2 4,3 2,9 4,3 3,8 3,6 3,8
101	Жилое (квартира)	6, мансардн ый	4	141,6	4	1 2 3 4	18,0 19,5 13,7 15,0	кухня-столовая коридор коридор коридор санузел санузел санузел	40,6 6,6 3,6 8,3 6,2 3,6 6,5

								лоджия лоджия	4,3 2,9
102	Жилое (квартира)	1	5	69,7	2	1 2	23,2 13,0	кухня коридор санузел санузел лоджия	14,7 10,8 4,0 1,8 7,0
103	Жилое (квартира)	1	5	105,7	2	1 2	33,6 20,7	кухня-столовая коридор коридор санузел санузел лоджия	27,6 13,8 1,8 6,7 1,5 4,6
104	Жилое (квартира)	1	5	98,3	2	1 2	26,8 25,0	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия	16,4 20,0 7,6 2,5 4,6 3,8
105	Жилое (квартира)	2	5	77,5	3	1 2 3	19,6 13,0 12,4	кухня коридор санузел санузел лоджия	14,7 9,8 4,0 1,8 7,0
106	Жилое (квартира)	2	5	105,7	2	1 2	33,6 17,2	кухня-столовая коридор коридор санузел санузел лоджия	32,0 12,5 1,8 6,7 1,5 4,6
107	Жилое (квартира)	2	5	98,3	2	1 2	26,8 25,0	кухня коридор	16,4 20,0

								санузел санузел лоджия лоджия	7,6 2,5 4,6 3,8
108	Жилое (квартира)	3	5	77,5	3	1 2 3	19,6 13,0 12,4	кухня коридор санузел санузел лоджия	14,7 9,8 4,0 1,8 7,0
109	Жилое (квартира)	3	5	105,7	2	1 2	33,6 17,2	кухня-столовая коридор коридор санузел санузел лоджия	32,0 12,5 1,8 6,7 1,5 4,6
110	Жилое (квартира)	3	5	98,3	2	1 2	26,8 25,0	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия	16,4 20,0 7,6 2,5 4,6 3,8
111	Жилое (квартира)	4	5	77,5	3	1 2 3	19,6 13,0 12,4	кухня коридор санузел санузел лоджия	14,7 9,8 4,0 1,8 7,0
112	Жилое (квартира)	4	5	105,7	2	1 2	33,6 17,2	кухня-столовая коридор коридор санузел санузел лоджия	32,0 12,5 1,8 6,7 1,5 4,6

113	Жилое (квартира)	4	5	98,3	2	1 2	26,8 25,0	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия	16,4 20,0 7,6 2,5 4,6 3,8
114	Жилое (квартира)	5	5	77,5	3	1 2 3	19,6 13,0 12,4	кухня коридор санузел санузел лоджия	14,7 9,8 4,0 1,8 7,0
115	Жилое (квартира)	5	5	105,7	2	1 2	33,6 17,2	кухня-столовая коридор коридор санузел санузел лоджия	32,0 12,5 1,8 6,7 1,5 4,6
116	Жилое (квартира)	5	5	98,3	2	1 2	26,8 25,0	кухня коридор санузел санузел лоджия лоджия	16,4 20,0 7,6 2,5 4,6 3,8
117	Жилое (квартира)	6	5	77,5	3	1 2 3	19,6 13,0 12,4	кухня коридор санузел санузел лоджия	14,7 9,8 4,0 1,8 7,0
118	Жилое (квартира)	6, мансардн ый	5	145,4	3	1 2 3	32,0 20,1 30,6	кухня-столовая коридор коридор коридор санузел	27,6 13,8 1,8 4,6 6,7

								санузел санузел лоджия	1,5 6,7 4,6
119	Жилое (квартира)	6, мансардн ый	5	156,6	4	1 2 3 4	25,0 25,2 25,0 25,0	кухня коридор санузел санузел санузел санузел лоджия лоджия лоджия	17,1 20,0 7,6 2,5 2,7 6,5 3,8 4,6 4,6

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
9	нежилое	цокольный	-	180,2	Кабинет №1 Кабинет №2 Кабинет №3 Приемная Санузел Санузел Санузел Теплогенераторная Подсобное помещение Тамбур	26,5 47,5 40,8 36,2 2,4 2,4 4,2 5,2 5,1 2,3
10	нежилое	цокольный	-	137,3	Кабинет №1 Кабинет №2 Приемная Теплогенераторная	26,4 24,3 52,0 10,4

					Подсобная Санузел Санузел Санузел Коридор Тамбур	7,3 2,7 1,7 1,3 7,2 4,0
11	нежилое	цокольный	-	145,9	Кабинет №1 Кабинет №2 Приемная Теплогенераторная Коридор Санузел Санузел Санузел Тамбур	33,6 18,0 54,8 9,4 16,3 1,2 1,4 2,2 6,0
12	нежилое	цокольный	-	77,9	Кабинет №1 Приемная Теплогенераторная Санузел Санузел Санузел Тамбур	27,7 35,7 5,3 2,6 2,2 1,8 2,6
1	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	22,4	-	-
2	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	44,5	-	-
3	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	27,2	-	-
4	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	13,3	-	-

5	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	13,6	-	-
6	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	13,6	-	-
7	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	19,3	-	-
8	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	21,6	-	-
9	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	21,3	-	-
10	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	21,5	-	-
11	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	18,0	-	-
12	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	18,0	-	-
13	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	18,0	-	-
14	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	18,0	-	-
15	нежилое (машино-место)	отм.-4.800	-	22,4	-	-
1	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,8	-	-
2	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,8	-	-



3	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,8	-	-
4	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,8	-	-
5	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,8	-	-
6	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,8	-	-
7	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	6,0	-	-
8	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,0	-	-
9	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,0	-	-
10	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,8	-	-
11	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,6	-	-
12	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	4,5	-	-
13	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	4,5	-	-
14	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	4,4	-	-
15	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	4,4	-	-

16	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	4,4	-	-
17	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	4,5	-	-
18	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,4	-	-
19	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,7	-	-
20	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,7	-	-
21	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,7	-	-
22	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	4,9	-	-
23	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,6	-	-
24	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,6	-	-
25	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,6	-	-
26	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,6	-	-
27	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	11,8	-	-
28	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	7,4	-	-

29	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,2	-	-
30	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,2	-	-
31	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	2,9	-	-
32	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,0	-	-
33	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	2,9	-	-
34	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	2,9	-	-
35	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	2,9	-	-
36	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	2,9	-	-
37	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	3,0	-	-
38	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	2,9	-	-
39	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	2,9	-	-
40	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	2,9	-	-
41	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,7	-	-

42	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,7	-	-
43	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,7	-	-
44	нежилое (кладовка)	технический (отм.-5.600)	-	5,7	-	-

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>**

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5

**секция 6/1**

1	Техподполье	Технический этаж	Прокладка коммуникаций и размещения оборудования	302,0
2	Водомерный узел	Технический этаж блок А	Подача воды потребителям	25,0
3	Электрощитовая	Цокольный этаж	Электроснабжение здания	4,6
4	Электрощитовая			4,5
5	Венткамера		Удаление продуктов угарного газа из автостоянки, поддержание нормативной влажности	35,2

6	Коридор и лестничная клетка	Цокольный этаж	Пространство для спуска в технический этаж (к кладовым)	19,2
7	Лестничная клетка, лифтовой холл, коридоры	На всех этажах: Цокольный этаж – чердак	Размещение лестничных маршей, площадок.	391,6
8	Входной тамбур	Первый этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6,6 4,7
9	Чердак	Над 6 этажом жилым	Прохождение коммуникаций и термоизоляция жилых помещений	368,2
10	Машинное помещение	На отметке 18,0	Для обслуживания лифта	17,9 21,4

**секция 6/1**

1	Водомерный узел	Счетчик холодной воды	ВСКМ 90-50Ф ДГ	Учет холодной воды (жилье)
2	Лифт грузопассажирский	ОАО «МОГИЛЕВЛИФТМАШ»	Грузоподъемность 630 кг	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемность лифта, перевозка пожарных подразделений
3			Грузоподъемность 630 кг	
4	Цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-2)	93,2 кВт	Электроснабжение
5		Вводно-распределительное устройство (ВРУ-4)	30,7 кВт	Электроснабжение встроенных помещений

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1(1)	Этап реализации проекта строительства: <b>20%</b>	
	17.1.2(1)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>III квартал 2015 года</b>	
	17.1.1(2)	Этап реализации проекта строительства: <b>40%</b>	
	17.1.2(2)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>I квартал 2016 года</b>	
	17.1.1(3)	Этап реализации проекта строительства: <b>60%</b>	
	17.1.2(3)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>III квартал 2016года</b>	
	17.1.1(4)	Этап реализации проекта строительства: <b>80%</b>	
	17.1.2(4)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>I квартал 2017 года</b>	
	17.1.1(5)	Этап реализации проекта строительства: <b>100%</b>	
	17.1.2(5)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>III квартал 2017 года</b>	
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>610 000 тыс. руб.</b>	
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>страхование</b>	

по договорам участия в долевом строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>21:01:010504:2562</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки :
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей):
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"



<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;72&gt;</p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех

<p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>		<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в <a href="#">частях 3 и 4 статьи 18.1</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p>	<p>24.1.1</p> <p>24.1.2</p> <p>24.1.3</p> <p>24.1.4</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>нет</b></p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры &lt;79&gt;</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной</p>

<p>объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <a href="#">пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору &lt;78&gt;</p>		инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p>
	1	2	3	

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	01.08.2016	АР – Архитектурные решения АС – Строительные решения	Изменение планировочного решения жилых помещений и уточнение технико-экономических показателей

Генеральный директор  
ООО «Строительная компания «Центр»



Г.А. Иванов